

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

# NOV'HABITAT

BIEN VIVRE EN CHAMPAGNE

## Résidence Silver Park (collectif)

Rue Simone Veil à Fagnières

Livraison des premiers appartements du programme Silver Park :  
un cadre de vie moderne et accessible pour tous



Contact : [communication@novhabitat.fr](mailto:communication@novhabitat.fr)

**Fort du succès de la première phase du programme immobilier Silver Park, NOV'HABITAT annonce avec enthousiasme la livraison de logements collectifs. Cette nouvelle étape du projet comprend deux ensembles résidentiels totalisant 24 appartements chacun, du T2 au T4, pensés pour offrir un cadre de vie moderne, accessible et intergénérationnel.**

## **Un concept intergénérationnel et accessible**

Conçue pour favoriser la mixité et le confort des résidents, la nouvelle résidence Silver Park met l'accent sur l'accessibilité et la praticité. Située à proximité des commodités et des axes principaux, elle bénéficie d'une architecture contemporaine intégrant des équipements pensés pour le bien-être de tous.

Chaque appartement est conçu pour optimiser l'espace et la luminosité, avec des résidences en rez-de-jardin et des étages accessibles via ascenseur. Tous les logements sont équipés d'installations modernes, entièrement électriques, incluant des volets roulants automatisés et une accessibilité PMR, garantissant ainsi un confort optimal pour les familles, les jeunes actifs comme pour les seniors.



## Un cadre de vie privilégié

Dans la continuité des valeurs portées par NOV'HABITAT, Silver Park vise à créer un environnement de vie harmonieux et convivial, en réponse aux attentes des nouveaux résidents. Avec son emplacement stratégique, la résidence permet d'accéder facilement aux commerces, services, espaces verts et infrastructures scolaires et sportives.

L'engagement de NOV'HABITAT se traduit également par une attention particulière portée à la qualité de construction et à l'intégration du projet dans son environnement. L'objectif est d'offrir aux habitants un cadre de vie confortable, durable et adapté aux nouveaux modes de vie urbains.

Avec cette livraison, Silver Park confirme son ambition d'être un modèle de résidence intergénérationnelle, conjuguant modernité, accessibilité et qualité de vie.

### Quelques repères :



- **Maître d'œuvre** : NOV'HABITAT
- **Maître d'ouvrage** : SCCV SILVER PARK (GROUPE DESIMO)
- **Architecte** : PFR Architectes
- **Bureaux d'études** : P.Cé TECH / GAIA INGENIERIE
- Création de 24 appartements collectifs
- Coût total de l'opération : 2 961 408€ H.T.
- Chauffage : Electrique
- DPE de la résidence : B

Pour plus d'informations sur NOV'HABITAT et ses projets, veuillez consulter notre site internet : [www.novhabitat.fr](http://www.novhabitat.fr)