

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

NOV'HABITAT

BIEN VIVRE EN CHAMPAGNE

Résidence Les Jardins d'Isabelle

Rue Docteur Bonnet - BLANCS-COTEAUX

Livraison du programme "Les Jardins d'Isabelle" :
11 maisons individuelles alliant modernité et cadre naturel privilégié



Contact : communication@novhabitat.fr

Des maisons contemporaines dans un cadre naturel.

NOV'HABITAT a le plaisir de livrer son dernier programme immobilier, "Les Jardins d'Isabelle", situé Rue Docteur Bonnet, dans le quartier résidentiel des Blancs Coteaux. Ce projet se compose de 11 logements individuels de plain-pied, conçus pour répondre aux aspirations contemporaines en matière de confort et de cadre de vie. Nichées au cœur d'une zone rurale, ces maisons bénéficient d'un environnement naturel exceptionnel tout en étant dotées de l'ensemble des équipements urbains nécessaires.

Les maisons, allant du T3 au T4, se caractérisent par une architecture résolument contemporaine, marquée par des lignes sobres et élégantes. L'ossature métallique, innovante et durable, confère aux logements une grande stabilité tout en facilitant l'intégration des larges baies vitrées qui baignent les pièces de lumière naturelle. Cet agencement intérieur offre une ambiance lumineuse et chaleureuse, où chaque espace a été pensé pour maximiser le confort des résidents.



Un cadre de vie accessible, écoresponsable et harmonieux.

Chaque maison dispose d'un jardin privatif soigneusement aménagé, offrant un espace extérieur agréable pour des moments de détente en famille ou entre amis. L'aménagement paysager a été conçu pour préserver l'harmonie avec l'environnement naturel alentour, renforçant ainsi l'atmosphère paisible et verdoyante du quartier. Cette résidence se distingue également par son accessibilité financière, avec des maisons disponibles à partir de 321,29 € par mois hors charges, rendant ce cadre de vie idyllique accessible à un large public.

En termes de performances énergétiques, le programme "Les Jardins d'Isabelle" respecte les standards les plus exigeants, garantissant des consommations maîtrisées grâce à une isolation optimisée et à des installations techniques modernes. L'approche écoresponsable du projet se retrouve dans chaque détail, depuis la conception des maisons jusqu'à l'aménagement des espaces extérieurs.

Situé à proximité des principaux services, tout en offrant la tranquillité d'un cadre naturel préservé, "Les Jardins d'Isabelle" incarne l'équilibre parfait entre modernité et sérénité. Avec ce projet, NOV'HABITAT confirme son ambition de proposer des solutions d'habitat qui conjuguent esthétique, confort et respect de l'environnement, pour une qualité de vie durable et accessible.

Quelques repères :



- **Maître d'ouvrage :** NOV'HABITAT
- **Architecte :** HERARD & DA COSTA
- **Bureaux d'études :** EXATEC, SETI, BRUGGER VIARDOT
- **Création de 11 pavillons individuels plain-pied**
- **Coût total de l'opération :** 2.115.0000,00 TTC
- **Chauffage :** gaz
- **DPE :** C

Pour plus d'informations sur NOV'HABITAT et ses projets, veuillez consulter notre site internet : www.novhabitat.fr